

ПРОТОКОЛ № 1
публичных слушаний
в пгт. Алексеевка городского округа Кинель

«11» декабря 2013 г.

Время 13-00 часов

Место проведения г. Кинель, пгт. Алексеевка, ул. Гагарина, д. 5

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом г.о. Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 19.11.2013 года № 38 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объекта капитального строительства», опубликованным в СМИ газете «Кинельская жизнь» от 26.11.2013 года № 83 (12362)).

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители поселка городского типа Алексеевка городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 8 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. О предоставлении Лазуковой А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для производственной базы» земельного участка площадью 800,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401013:784, с видом разрешенного использования «для садово-огородного участка»

расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, пос. Алексеевка СДТ «Восход», 6-я линия, уч. № 5.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне ПК-5 — Зона предприятий и складов V класса вредности (санитарно-защитная зона до 50 м.)

Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в данной зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Голосовали: «ЗА» 8

«Против» нет

«Воздержались» нет

2. О предоставлении Лазуковой А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для производственной базы» земельного участка площадью 537,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401013:0044, с видом разрешенного использования «для садоводства» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, пгт. Алексеевка СДТ «Восход», 6-я линия, уч. № 1.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне ПК-5 — Зона предприятий и складов V класса вредности (санитарно-защитная зона до 50 м.)

Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в данной зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Голосовали: «ЗА» 8

«Против» нет

«Воздержались» нет

3. О предоставлении Лазуковой А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для производственной базы» земельного участка площадью 898,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0401013:769, с видом разрешенного использования «для дачного участка» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, п. Алексеевка СДТ «Восход», линия 6-я, уч. № 2.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил, земельный участок расположен в зоне ПК-5 — Зона предприятий и складов V класса вредности (санитарно-защитная зона до 50 м.)

Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в данной зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Голосовали: «ЗА» 8

«Против» нет

«Воздержались» нет

1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопрос, вынесенный для обсуждения на публичные

слушания.

3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

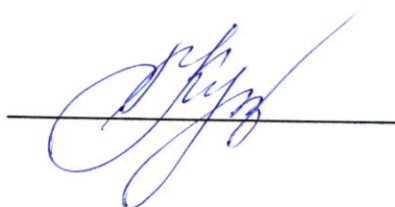
4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 26.12.213 г.

Председательствующий:



С.Г. Федюкин

Секретарь:



О.А. Кулева